



# Gemeinde Viktorsberg

Hauptstraße 36  
A-6836 Viktorsberg  
Tel: 05523/64712  
Fax: 05523/64712-4  
E-Mail [gemeinde@viktorsberg.at](mailto:gemeinde@viktorsberg.at)

Viktorsberg, am 11.09.2023

## Erläuterungsbericht zur Umwidmung der Grundstücke Nr. .110, 24/2 und 26/1

Der Antragsteller Land Vorarlberg (vertreten durch die Abteilung Hochbau und Gebäudewirtschaft (VIIc) ersucht um die Umwidmung der Grundstücke Nr. 110, 24/2 und 26/1, (Plan-Zl: UW\_1\_20230728) die laut Flächenwidmungsplan von der Gemeinde Viktorsberg auf FL (AU) gewidmet sind.

Die beantragte Widmung laut auf Vorbehaltsfläche-Baufläche Wohngebiet (Hotel). Davon sind die Gst. Nr. .110 mit einem Ausmaß von 1585 m<sup>2</sup>, das Gst. Nr. 24/2 mit 1160 m<sup>2</sup> und die Teilfläche 26/1 mit 455 m<sup>2</sup>. betroffen.

Grund der Umwidmung ist die Richtigstellung der derzeitigen Nutzung. Die Widmung erfolgt befristet auf sieben Jahre. Die Folgewidmung ist FL (Freifläche Landwirtschaft)

Der Bürgermeister  
Philibert Ebersohn



Angeschlagen am

*11.09.2023*

Abgenommen am